

## Niederlassungen

### Berlin / Brandenburg

Ruhlsdorfer Str. 81  
14532 Stahnsdorf  
Tel. 0 33 29 / 61 51 70  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 17  
Fax 0 33 29 / 61 51 75  
[berlin@osma-aufzuege.de](mailto:berlin@osma-aufzuege.de)

### Bielefeld / Kassel

Helleforthstraße 122  
33758 Schloß Holte  
Tel. 0 52 07 / 913 50  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 04  
Fax 0 52 07 / 47 09  
[bielefeld@osma-aufzuege.de](mailto:bielefeld@osma-aufzuege.de)

### Dortmund

Brandschachtstraße 21  
44149 Dortmund  
Tel. 0 231 / 654 39  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 06  
Fax 0 231 / 65 69 35  
[dortmund@osma-aufzuege.de](mailto:dortmund@osma-aufzuege.de)

### Düsseldorf

Gerresheimer Landstr. 105  
40627 Düsseldorf  
Tel. 0 211 / 24 70 17-0  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 02  
Fax 0 211 / 24 70 17-17  
[duesseldorf@osma-aufzuege.de](mailto:duesseldorf@osma-aufzuege.de)

### Essen

Langenbrahmstraße 9 a  
45133 Essen  
Tel. 0 201 / 42 42 82  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 07  
Fax 0 201 / 42 57 74  
[essen@osma-aufzuege.de](mailto:essen@osma-aufzuege.de)

### Frankfurt

Daimlerstraße 19  
63303 Dreieich  
Tel. 0 61 03 / 800 05-0  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 16  
Fax 0 61 03 / 800 05-15  
[frankfurt@osma-aufzuege.de](mailto:frankfurt@osma-aufzuege.de)

### Hamburg

Querstücken 7  
22851 Norderstedt  
Tel. 0 40 / 524 84 64  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 14  
Fax 0 40 / 524 39 94  
[hamburg@osma-aufzuege.de](mailto:hamburg@osma-aufzuege.de)



### Leipzig / Dresden

Portitzer Str. 69 c  
04425 Taucha  
Tel. 03 42 98 / 148 88  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 18  
Fax 03 42 98 / 148 89  
[leipzig@osma-aufzuege.de](mailto:leipzig@osma-aufzuege.de)

### Lübeck

Kücknitzer Weg 1  
23569 Lübeck  
Tel. 0 451 / 39 45 01  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 11  
Fax 0 451 / 39 45 00  
[luebeck@osma-aufzuege.de](mailto:luebeck@osma-aufzuege.de)

### Magdeburg

Münchenhofstraße 39  
39124 Magdeburg  
Tel. 0 391 / 541 59 98  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 15  
Fax 0 391 / 541 60 00  
[magdeburg@osma-aufzuege.de](mailto:magdeburg@osma-aufzuege.de)

### München

An der Torfbahn 11  
85737 Ismaning  
Tel. 0 89 / 969 98 80  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 20  
Fax 0 89 / 969 98 820  
[muenchen@osma-aufzuege.de](mailto:muenchen@osma-aufzuege.de)

### Oldenburg

Hausbäker Weg 81  
26131 Oldenburg  
Tel. 0 441 / 950 12-0  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 03  
Fax 0 441 / 950 12-9  
[oldenburg@osma-aufzuege.de](mailto:oldenburg@osma-aufzuege.de)

### Osnabrück

Hirtenstraße 5  
49084 Osnabrück  
Tel. 0 541 / 58 46-202  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 05  
Fax 0 541 / 58 46-203  
[osnabrueck@osma-aufzuege.de](mailto:osnabrueck@osma-aufzuege.de)

### Rostock

Lindenweg 3  
18198 Stäbelow  
Tel. 03 82 07 / 75 07 80  
Notruf-Nr. 0 18 05/67 62 19  
Fax 03 82 07 / 75 07 88  
[rostock@osma-aufzuege.de](mailto:rostock@osma-aufzuege.de)



STAMMHAUS  
Hirtenstraße 4 • 49084 Osnabrück  
Tel.: 0541/58 46-0 • Fax: 0541/58 46-42  
[www.osma-aufzuege.de](http://www.osma-aufzuege.de)  
[info@osma-aufzuege.de](mailto:info@osma-aufzuege.de)

## Aufzugsmodernisierung

## STEUERUNG



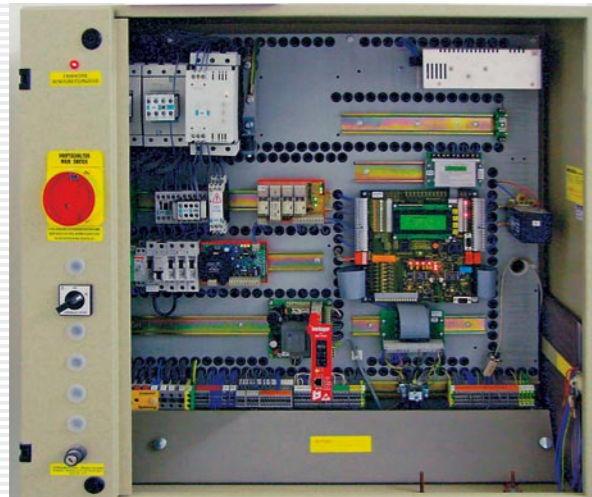
# Steuerungsmodernisierung:

Erleben Sie modernsten Fahrkomfort und millimetergenaue Etagenbündigkeit!

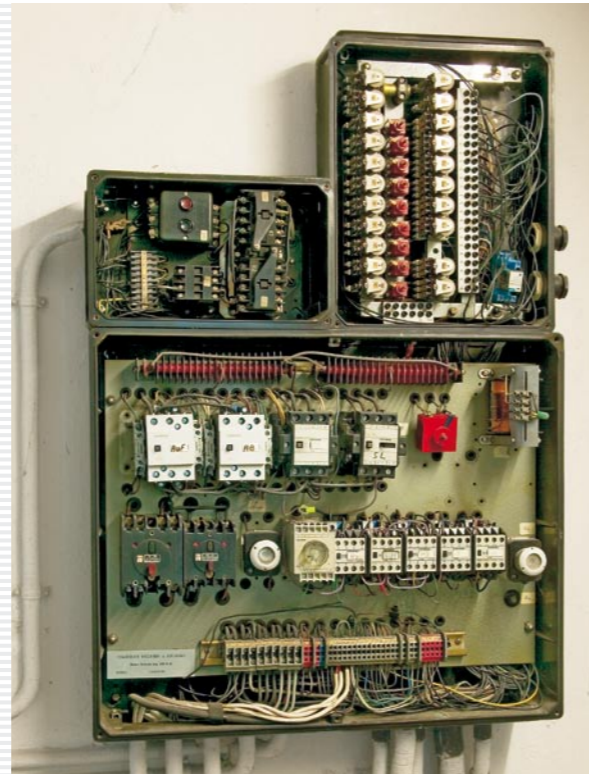
Gegenüberstellung neue / alte Technik

Steuerung

die Intelligenz der Aufzugsanlage



Moderne Aufzugssteuerung, Baujahr 2006



alte Aufzugssteuerung

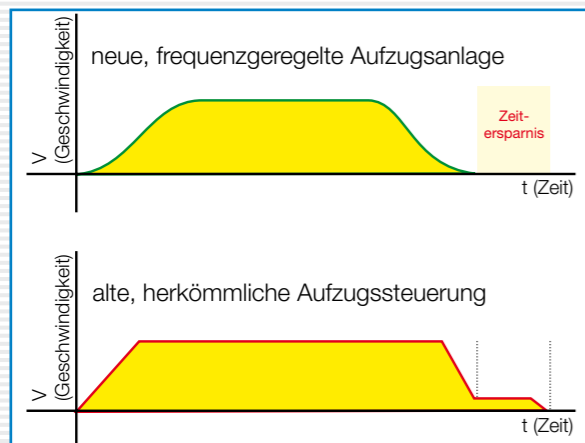
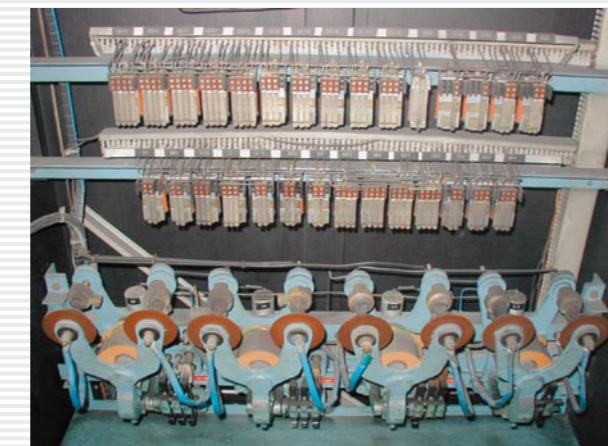


Abbildung: Vergleich Fahrkurven



Aufzugssteuerung, Baujahr ca. 1935

### Das Herz der Aufzugssteuerung:

die eigentliche Steuerung - ein Rechner, bestehend aus Hauptplatine, Tastern und Digitalanzeige. Durch freie Programmierbarkeit seitens des Hauses OSMA ist eine Vielzahl an Aufzugsfunktionen bereits in der aktuellen Software enthalten. Die Leistungsfähigkeit dieser Platine ist weitaus größer als die der größten Relaissteuerungen, die bis zu 60 mal so groß waren. Die Platine ist circa 210 x 200 mm groß.

### Die OSMA-Steuerung

...ist eine Eigenfertigung unseres Hauses, die unter Einbeziehung aktuellster technischer Entwicklungen immer auf dem Stand der Technik gehalten wird.

Die Eigenfertigung ist weiterhin der Garant dafür, dass Ersatzteile, Hardwaremodule oder Softwareanpassungen auch nach Jahrzehnten noch verfügbar sind.

Durch unsere Fertigung, Entwicklung und Qualitätskontrolle in Osnabrück wird sichergestellt, dass Produkte unseres Hauses stets höchste Qualitätsanforderungen erfüllen.

### Warum müssen Steuerungen ausgetauscht werden?

In der Steuerung liegt die Intelligenz der Aufzugsanlage, die alle angeschlossenen Komponenten steuert und kontrolliert.

Nach 20 Jahren normaler Nutzung haben Aufzugsanlagen im Regelfall circa zwei Millionen Fahrten absolviert. Die elektrischen Kontakte, z.B. von Relais, sind dann i.d.R. abgenutzt. Weiterhin altern die Isolierungen der Schachverdrahtungen und werden dadurch porös. Somit ist eine einwandfreie Funktion häufig nicht mehr gewährleistet und es können elektrische Fehler und Kurzschlüsse ausgelöst werden.

Diese Gründe sind häufig Ursache für Betriebsstörungen, die eine regelmäßige Nutzung der Aufzugsanlage nicht mehr möglich oder unsicher machen.

Ein weiterer Grund für einen Austausch der Steuerung ist die ständige Weiterentwicklung der Technik, die den Betrieb einer Aufzugsanlage sicherer, komfortabler und zuverlässiger macht.

Ältere Aufzüge werden in der Etage mit der am Antrieb angebrachten Bremse ruckartig zum Stehen gebracht. Abhängig von Last und Temperatur können so Bündigkeitstoleranzen von bis zu zehn Zentimetern entstehen. Diese sind bekannt als Ursache für Unfälle, insbesondere bei Menschen mit eingeschränkter Mobilität.



Steuerungsmodifikation vor Ort

### Die Technik\*

- Mikroprozessor-Steuerung mit CAN-BUS Technologie
- LCD-Display mit Tastatur
- Schnittstellen für Laptop/Modem
- Digitale Schachtkopierung
- Frequenzumrichtung zur Ansteuerung von Seilantrieben
- Sanftanlaufgerät für Hydraulikaggregate

### Fahrkurven

Die links gezeigten Fahrkurven verdeutlichen den Vorteil neuer Steuerungen in Verbindung mit Frequenzumrichtern. Diese sorgen für gleichmäßige Beschleunigung, gehen ruckfrei in die Normalgeschwindigkeit über und leiten eine ebenfalls ruckfreie Verzögerung ein, die mit dem exakt bündigen, stufenfreien Halt in einer Haltestelle endet.

Bei alten Steuerungen sind die Übergänge von der Beschleunigung in die Normalgeschwindigkeit, in Verzögerung, sowie das Anhalten deutlich unangenehm wahrzunehmen. Dies ist mit unseren Steuerungen endgültig vorbei.

### Ihre Vorteile\*

- Exakte Bündigstellung der Kabine ==>Vermeidung von Stolpergefahren
- Hohe Verfügbarkeit des Aufzugs
- Erhöhung der Betriebssicherheit
- Anpassung an aktuelle Vorschriften
- Schonung mechanischer Bauteile bei Einsatz eines Frequenzumrichters
- Optimale Rufabarbeitung
- Einfache und kostengünstige Nachrüstung von Sonderfunktionen, z.B.
  - Brandfallsteuerung
  - Einfahren mit sich öffnenden Türen
  - Selektive Türsteuerung
- Individuelle Einstellmöglichkeiten, z.B.
  - Türöffnungszeiten
  - Kabinenlichtsteuerung
  - Schlüsselschalter / Vorzugsfahrten
  - Fernwirksysteme zur vorbeugenden Wartung und Instandhaltung

### Umfang der Arbeiten beim Austausch einer Steuerung\*

- Die eigentliche Steuerung wird ersetzt
- Der Starkstromteil (Schütze) wird erneuert
- Ein neuer Schaltschrank wird montiert
- Kabinen- und Ruftabaus werden erneuert
- Gesamte Schachtinstallation wird erneuert
- Das Telefonnotrufsystem wird installiert\*
- Ein Schachtwegemesssystem „digitaler Schacht“ wird installiert.

\*teilweise optional gegen Aufpreis