



Aufzugsmodernisierung



AUS ALT WIRD NEU



1965



Übersicht

AUFZUGSMODERNISIERUNG

Die Investition in Ihren Aufzug hat sich gelohnt. Die lange Nutzungsdauer resultiert aus einer traditionell auf Langlebigkeit ausgelegten Fertigung und der fachmännischen Wartung, die sich auszahlt. Dies war gestern so und ist auch bis heute so geblieben.

Jedoch bleiben auch OSMA - Aufzüge nicht gänzlich vom Zahn der Zeit verschont. Neben geänderten optischen Ansprüchen sind häufig auch technische sowie gesetzliche Änderungen, insbesondere bei sicherheitsrelevanten Komponenten, und natürlich auch Verschleiß die Ursache für eine Aufzugsmodernisierung.

Ihre Vorteile:

- Verbesserung der Betriebssicherheit
- Energieeinsparung
- Werterhalt Ihrer Immobilie
- Erhöhung der Attraktivität des Aufzugs und des Gebäudes
- komfortableres Fahrverhalten des Aufzugs durch sanftere Fahrt und exakte Haltegenauigkeit
- Minimierung von Wartezeiten / Steigerung des Transportvolumens durch intelligente Steuerung
- Erhöhung der Verfügbarkeit
- Wirtschaftlichkeit, da intakte Anlagenteile weiter genutzt werden
- Aufteilung in Modernisierungsabschnitte, nach Bedarf und finanziellen Spielraum, möglich
- Nur kurze Unterbrechungen des Aufzugsbetriebs
- Nur geringe Belästigungen durch Lärm oder Schmutz
- In der Regel keine baulichen Veränderungen erforderlich
- Reduzierung der Unfall- und Verletzungsgefahr durch moderne Sicherheitseinrichtungen



OSMA - Aufzug, Baujahr 1965, mit Falttüren, insgesamt 9 Haltestellen (K - 7)



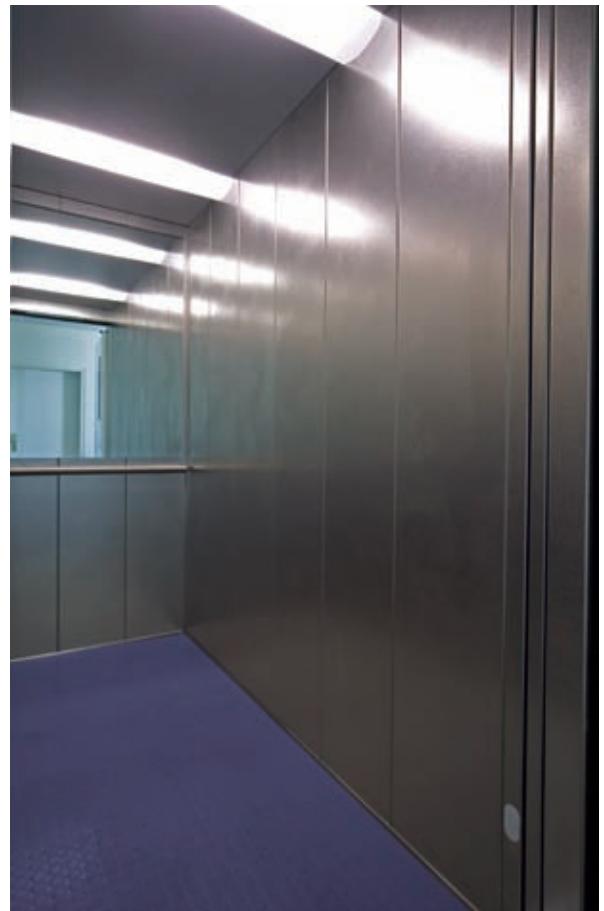
heute



MODERNISIERUNG



Aufzugskabine mit Edelstahl-Oberfläche



Aufzugskabine, Edelstahl-Oberfläche, Noppenboden, Spiegel, Handlauf



Aufzugskabine mit hinterlegten Glaswänden



Aufzugskabine mit Holz-Oberfläche

* inklusive preisrelevanter, kundenindividuell erarbeiteter Ausstattungsvarianten



heute



Pulttableau, behindertengerecht



K a b i n e n a u s s t a t t u n g

W ä n d e , D e c k e , B o d e n & T a b l e a u

Wände und Decke

Ausführung: strukturierte Edelstahl-Oberflächen

Optionen:

- farbiges, Kunststoff beschichtetes Stahlblech
- Glas
- Spiegel
- Rammschutz
- Holz
- Handlauf
- Klappsitz

Beleuchtung:

abgehängte V2A Decke mit eingebauten Halogenspots

Optionen:

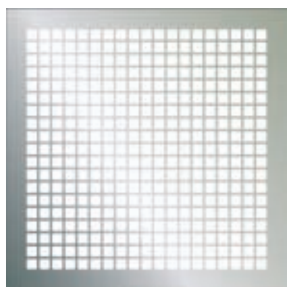
- Edelstahl / Plexiglas Kombination QUADRA
- Edelstahl / Plexiglas Kombination Sternenhimmel
- VSG Sicherheitsleuchte

Boden

Strapazierfähiger Kunststoff-Bodenbelag

Optionen:

- Noppenboden, verschiedene Farben
- Naturstein-Bodenbelag
- Aluminium Tränenblech



Decke QUADRA



VSG Sicherheitsleuchte



Decke Sternenhimmel



Decke mit Halogenspots

Das Kabinentableau

Wählen Sie aus der Vielzahl der Möglichkeiten!

Ausführung

- senkrecht als integriertes Panel
- waagrecht als Pulttableau (behindertengerecht)

Material

- Edelstahl
- farbiges, kunststoffbeschichtetes Stahlblech

Taster

- flächenbündige Edelstahl-Kurzhubtaster mit Rufquittungsleuchte
- Türzutaster zur Verringerung der Halteverlustzeit

Optionen:

- Einbau in Rautenform
- mit taktiler Schrift und / oder Brailleschrift
- mit Beschriftungsfeldern

Digitalanzeige

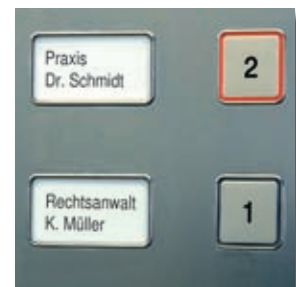
- Punktmatrix in rot oder blau mit optischer Überlastanzeige

behindertengerechte Ausführungen

- gemäß EN 81-70
- gemäß DIN 18024/18025



Digitalanzeige, rot



mit Beschriftungsfeldern



taktile Zeichen und Brailleschrift



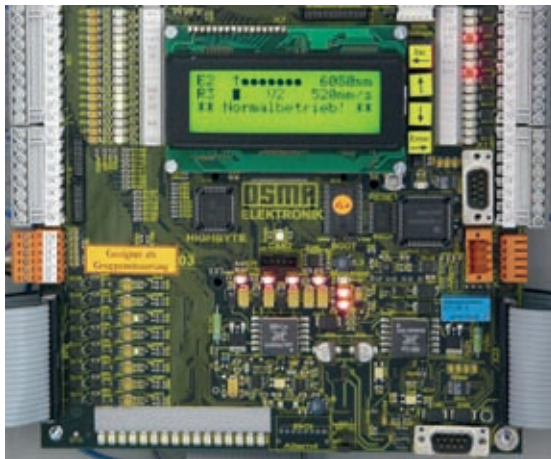
Türzu-, Türauf- und Notruftaster

Die Steuerung

Kaum ein Bereich hat sich in den letzten 40 Jahren so deutlich weiterentwickelt, wie die Elektronik. Auch die Steuerung einer Aufzugsanlage profitiert hiervon:

Vorteile neuer Steuerungen

- Microprozessor-gesteuert
- frei programmierbar
- erhöhter Leistungsumfang
- optimale Abarbeitung aller Fahrbefehle
- Möglichkeit der Fernüberwachung
- mit Frequenzregelung
 - ideale Fahrkurven
 - optimale Etagenbündigkeit
- Notrufeinrichtung
- Anpassungsfähigkeit an Wünsche des Betreibers



neue Steuerung

Die gezeigten Fahrkurven verdeutlichen den Vorteil neuer frequenz geregelter Steuerungen. Diese beschleunigen gleichmäßig, gehen ruckfrei in die Normalgeschwindigkeit über und leiten eine ebenfalls ruckfreie Verzögerung ein, die mit dem exakt bündigen, stufenfreien Halt in einer Haltestelle endet. Bei alten Steuerungen sind die Übergänge von der Beschleunigung in die Normalgeschwindigkeit, sowie in Verzögerung und das Anhalten deutlich unangenehm wahrzunehmen. Nach einer langen Schleifahrt am Ende ist dennoch die Bündigkeit mit der Etage nicht gegeben. Dies ist mit unseren Steuerungen endgültig vorbei.



alte Steuerung

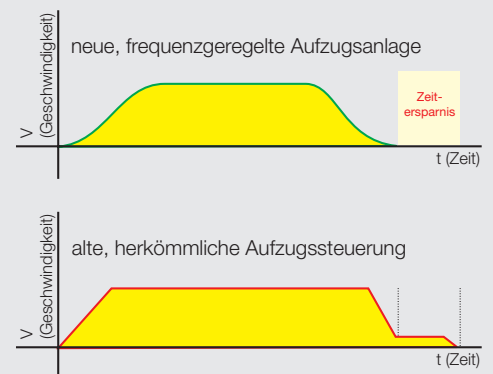


Abbildung Vergleich Fahrkurven

Der Antrieb

Für jeden „historischen“ Antrieb bieten wir einen adäquaten Ersatz an.

Neue Aggregate

- sind in der Regel kleiner
- haben einen geringeren Energieverbrauch und
- sind leiser



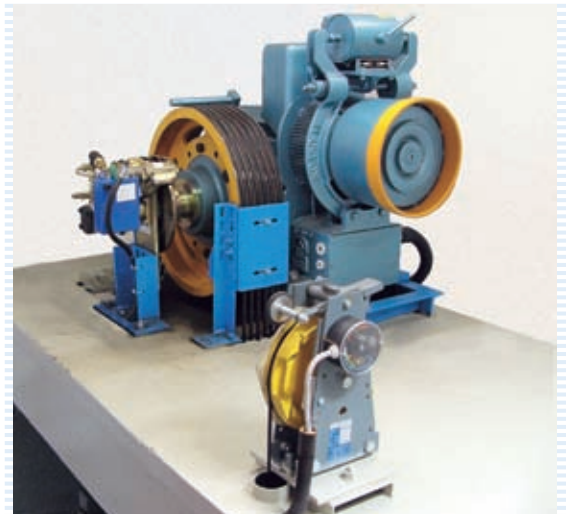
neue Seilantriebe (2 Aufzüge)



neuer Seilantrieb (Detail Bremse)



alter, „historischer“ Seilantrieb, Baujahr 1965



neuer Seilantrieb mit Sicherheitseinrichtungen



Niederlassungen

Berlin / Brandenburg

Ruhlsdorfer Str. 81
14532 Stahnsdorf

Tel. 0 33 29 / 61 51 70
Fax 0 33 29 / 61 51 75
berlin@osma-aufzuege.de

Bielefeld / Kassel

Helleforthstraße 122
33758 Schloß Holte

Tel. 0 52 07 / 913 50
Fax 0 52 07 / 47 09
bielefeld@osma-aufzuege.de

Dortmund

Brandschachtstraße 21
44149 Dortmund

Tel. 0 231 / 654 39
Fax 0 231 / 65 69 35
dortmund@osma-aufzuege.de

Düsseldorf

Gerresheimer Landstr. 105
40627 Düsseldorf

Tel. 0 211 / 24 70 17-0
Fax 0 211 / 24 70 17-17
duesseldorf@osma-aufzuege.de

Essen

Langenbrahmstraße 9 a
45133 Essen

Tel. 0 201 / 42 42 82
Fax 0 201 / 42 57 74
essen@osma-aufzuege.de

Frankfurt

Daimlerstraße 19
63303 Dreieich

Tel. 0 61 03 / 800 05-0
Fax 0 61 03 / 800 05-15
frankfurt@osma-aufzuege.de

Hamburg

Querstücken 7
22851 Norderstedt

Tel. 0 40 / 524 84 64
Fax 0 40 / 524 39 94
hamburg@osma-aufzuege.de

Hannover

Rostocker Straße 14
30823 Garbsen

Tel. 0 51 37 / 899 50
Fax 0 51 37 / 735 93
hannover@osma-aufzuege.de



Köln

Hansestraße 15
51149 Köln

Tel. 0 22 03 / 387 77
Fax 0 22 03 / 347 12
koeln@osma-aufzuege.de

Leipzig / Dresden

Portitzer Str. 69 c
04425 Taucha

Tel. 03 42 98 / 148 88
Fax 03 42 98 / 148 89
leipzig@osma-aufzuege.de

Lübeck

Kücknitzer Weg 1
23569 Lübeck

Tel. 0 451 / 39 45 01
Fax 0 451 / 39 45 00
luebeck@osma-aufzuege.de

Magdeburg

Münchenhofstraße 39
39124 Magdeburg

Tel. 0 391 / 541 59 98
Fax 0 391 / 541 60 00
magdeburg@osma-aufzuege.de

München

An der Torfbahn 11
85737 Ismaning

Tel. 0 89 / 969 98 80
Fax 0 89 / 969 98 820
muenchen@osma-aufzuege.de

Oldenburg

Hausbäker Weg 81
26131 Oldenburg

Tel. 0 441 / 950 12-0
Fax 0 441 / 950 12-9
oldenburg@osma-aufzuege.de

Osnabrück

Hirtenstraße 5
49084 Osnabrück

Tel. 0 541 / 58 46-202
Fax 0 541 / 58 46-203
osnabrueck@osma-aufzuege.de

Rostock

Lindenweg 3
18198 Stäbelow

Tel. 03 82 07 / 75 07 80
Fax 03 82 07 / 75 07 88
rostock@osma-aufzuege.de



S T A M M H A U S

Hirtenstraße 4 • 49084 Osnabrück

Tel.: 0541/5846-0 • Fax: 0541/5846-260

www.osma-aufzuege.de

info@osma-aufzuege.de